

**Уведомление о созыве общего собрания собственников земельного участка,
находящегося в долевой собственности граждан**

Администрация сельского поселения Воротнее Сергиевского района Самарской области, уведомляет о созыве общего собрания участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером **63:31:0000000:374**, расположенный по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Воротнее, земельный участок №374.

Дата проведения собрания – 31.01.2024 года.

Место проведения собрания - Сергиевский район с.п. Воротнее, здание СДК.

Время начала регистрации – 11:00.

Время открытия собрания – 11:30.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Заключение с АО «Самаранефтегаз» договоров аренды (субаренды) части земельного участка с кадастровым номером **63:31:0000000:374** для проведения АО «Самаранефтегаз» работ по ремонту объекта «выкидная линия 114х5» (инв № KSK341)
Определение условий договоров аренды (субаренды). Согласование места размещения объектов.
3. Выбор лица, уполномоченного от имени участников общей долевой собственности с правом действия и подписания необходимых документов без доверенности при согласовании местоположения границ земельных участков. С правом подписи и согласования схем размещения объектов, схем на кадастровом плане территории и проектов рекультивации земель. С правом постановки на государственный кадастровый учет, раздела земельного участка, образования земельных участков, а также прекращения или возобновления регистрационных действий, составления и подписания актов приема передач, с правом оплаты сборов и пошлин, с правом регистрации права собственности, правоустанавливающих документов и договоров, получения свидетельств о государственной регистрации права и всех необходимых зарегистрированных документов (в том числе земельных участков образованных в результате раздела и получивших иные кадастровые номера), с предоставлением права подписи договоров аренды земельных участков с правом продления договоров аренды посредством заключения договоров на новый срок или дополнительных соглашений к ним, с правом заключения соглашений об установлении частного сервитута, соглашений о возмещении убытков, протоколов о согласовании договорной цены арендной платы и других, необходимых документов по вопросам, связанным с ремонтом, эксплуатацией и размещением объектов добычи и транспортировки нефти и газа, в том числе в отношении земельных участков, образованных в результате раздела земельного участка с кадастровым номером **63:31:0000000:374**. С правом получения денежных средств по заключенным договорам аренды, соглашениям об установлении частного сервитута, соглашениям о возмещении убытков, сроком на 3(три) года.
4. Разное.
Участники долевой собственности для участия в собрании должны при себе иметь паспорт, ИНН и свидетельство о праве собственности на земельную долю, представители кроме того, должны иметь в соответствии с законодательством оформленную доверенность.

Глава сельского поселения Воротнее
муниципального района Сергиевский



Никитин С.А.